

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 13.11.2020. DO 13.02.2021.

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-596/2019**

Dužnik **Stečajna masa iza LENTA d.o.o. u stečaju iz Osijeka, Županijska 2,**

**OIB: 88387328743**

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-596/2019 od 10. listopada 2019.g. određen je nastavak postupka nad dužnikom radi naknadne diobe, te je dana 26. studenog 2019. g. održano ispitno ročište na kojemu je ispitana prijava tražbine jednog vjerovnika Republike Hrvatske kojemu je priznata tražbina u iznosu od 18.262,95 Kn, koji ujedno ima i razlučno pravo na nekretnini upisanoj na kčbr. 1534, zk.ul. 1534, k.o. Viljevo, u iznosu od 16.308,80 Kn.

Stečajna masa dužnika sastoji se od navedene nekretnine čija je procjena vrijednosti izvršena po stalnom sudskom vještaku Darku Ojvanu na iznos od 19.000,00 Kn.

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nekretnina u vlasništvu dužnika unovčena je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi pred Financijskom agencijom koja je održana u razdoblju od 13. do 26. siječnja 2020. g. na kojoj je dana najpovoljnija ponuda za nekretninu u iznosu 4.750,00 Kn. Naslovni sud donio je dana 2. veljače 2021. g. rješenje o dosudi nekretnine kupcu Željku Dujmoviću iz Gunje, Tunje Pejića 47, uz obvezu istoga za plaćanje razlike kupovnine preko iznosa uplaćene jamčevine u visini od 2.850,00 Kn u roku od 30 dana od pravomoćnosti istog rješenja.

Prihodi stečajnog dužnika sastoje se u slijedećem:

Rbr	Opis	Iznos
1	Pozajmica - Ivana Kalkan	3.500,00 kn
<b>UKUPNO</b>		<b>3.500,00 kn</b>

dok se rashodi sastoje od slijedećeg:

Rbr	Opis	Iznos
1	Izrada pečata	150,00 kn
2	Javnobilježnička naknada	47,50 kn
3	Naknada vještaku	3.125,00 kn
4	Naknada banke	105,00 kn
<b>UKUPNO</b>		<b>3.427,50 kn</b>

#### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Trenutno nema uvjeta za naknadu diobu vjerovnicima.

Mjesto i datum

Osijek, 13. veljače 2021. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan